



Gemeente



Bodegraven Reeuwijk



Gebiedsvisie Bodegraafse Oude Rijnzone



Agenda Denk Mee Café

15.00 - 15.20 uur: aftrap

Toelichting op de gebiedsvisie Bodegraafse Oude Rijnzone

15.20-16.00u: aan de slag in groepen

*Geef uw mening, zorgen en ideeën
over het onderwerp waar u voor komt*

16.00-16.10u: korte pauze

16.10-16.30u: terugkoppelen

De belangrijkste opbrengsten per groep

16.30-17.00u: loop langs!

*Gelegenheid om langs de panelen te lopen
en in gesprek te gaan*

Waar willen we het over hebben in de Oude Rijnzone?

We zijn benieuwd waar u aandacht voor vraagt in de
Bodegraafse Oude Rijnzone!

De onderwerpen waar we het in elk geval graag met u over
willen hebben zijn:

- Sterke punten van de Bodegraafse Oude Rijnzone
- Wonen
- Werken en ondernemen
- Groen en duurzaamheid
- Bereikbaarheid
- Voorzieningen zoals winkels en sport
- Gezondheid, veiligheid en ontmoeting



Knooppunt in het Groene Hart

In 2021-2022 werkten honderden mensen mee aan onze toekomstvisie en dorpsvisies.

Onder het motto:
knooppunt in het Groene Hart

Het versterken van de Oude Rijnzone bij Bodegraven was daarin één van de speerpunten.

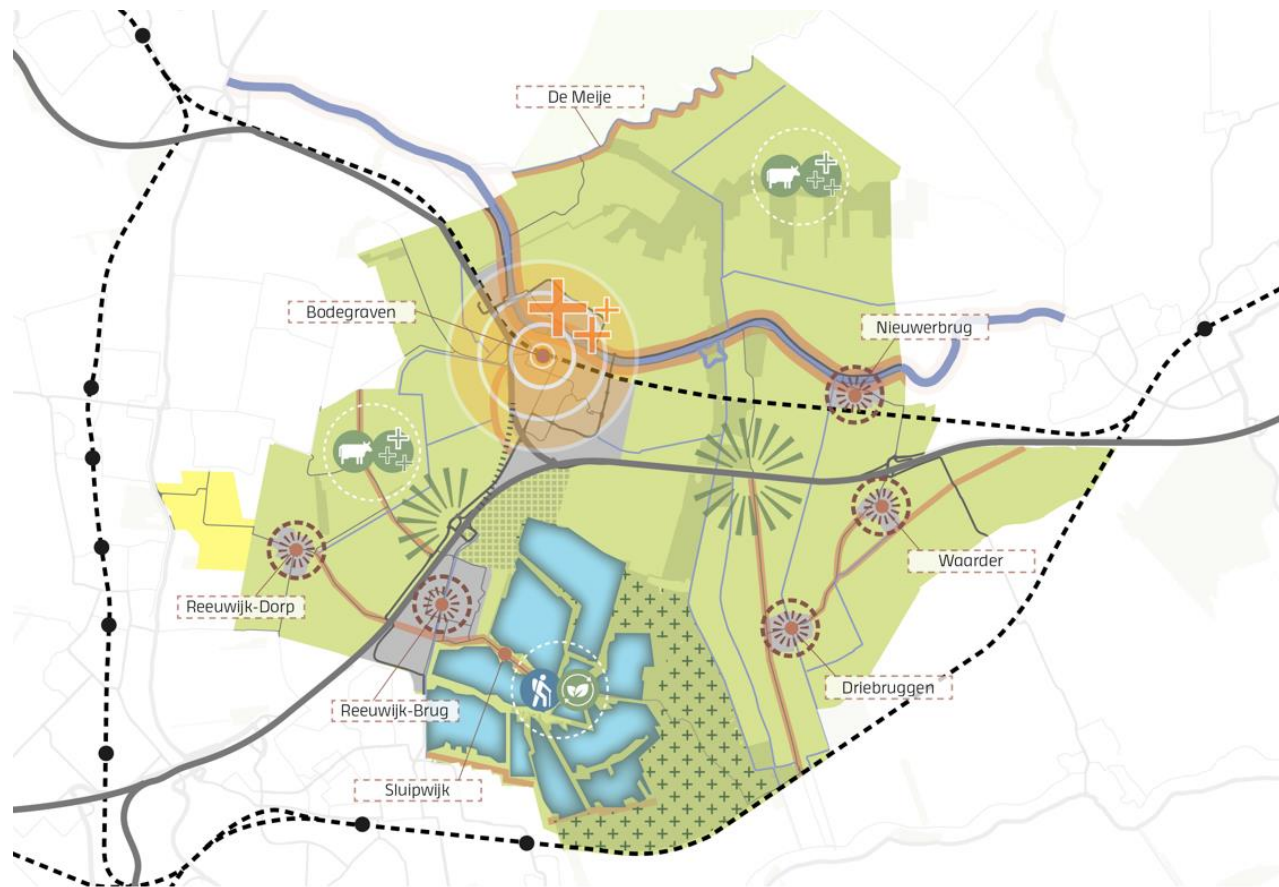


Bodegraafse Oude Rijnzone: goede plek voor ontwikkelingen

*De Oude Rijn: al eeuwen een strategische plek
Van de Romeinen, de Hollandse Waterlinie, tot aan
de kaashandel over het water. En nog steeds is het
een levendig gebied met woningen, bedrijven,
recreatie, handel en vervoer.*

Logische plek voor ontwikkelingen
Gelegen op een knooppunt, dicht bij station en
snelweg en met een stevige ondergrond.

In de Toekomstvisie Bodegraven-Reeuwijk én de
Dorpsvisie Bodegraven is dit gebied aangewezen als
plek om Bodegraven te versterken.



Eén samenhangende visie!

Met name de
buitenrand van
Bodegraven
Noord

Wat speelt er allemaal?

- grote vraag naar woningen
- ruimtevraag bedrijven
- opwek van duurzame energie
- vraag naar/behoud voorzieningen
- ontwikkelingen in de landbouw en landelijk gebied
- noodzaak voor een gezonde en duurzame leefomgeving
- meedoen, werk, jeugdhulp, zelf-redzaamheid (Preventiebeleid Sociaal Domein)
- behoefte aan recreatie en ontspanning
- ...



De Oude Rijnzone een bijzonder gebied



strategisch gelegen bedrijventerrein



agrarisch en natuur



route voor varen, wandelen, fietsen



rustig woonmilieu



historische panden aan het water



station en centrum Bodegraven

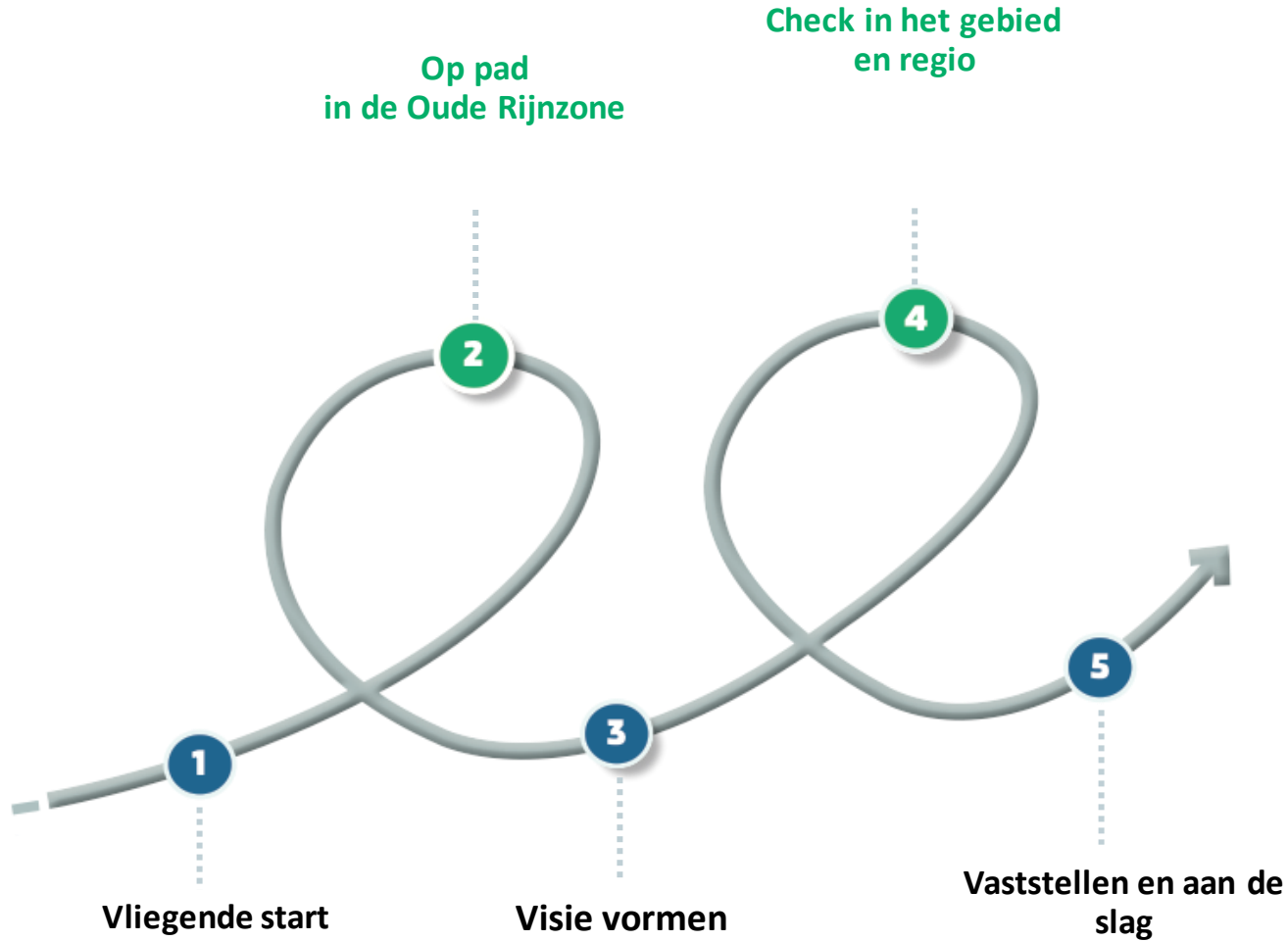


Fort Wierickerschans

Hoe blijft en wordt het een gebied met karakter, waar mensen graag werken, wonen en komen?

Waar we op een gezonde en duurzame manier samenleven?

Gebiedsvisie in 5 stappen



toekomstvisie/omgevingsvisie

visie op hoofdlijnen



gebiedsvisie Oude Rijnzone

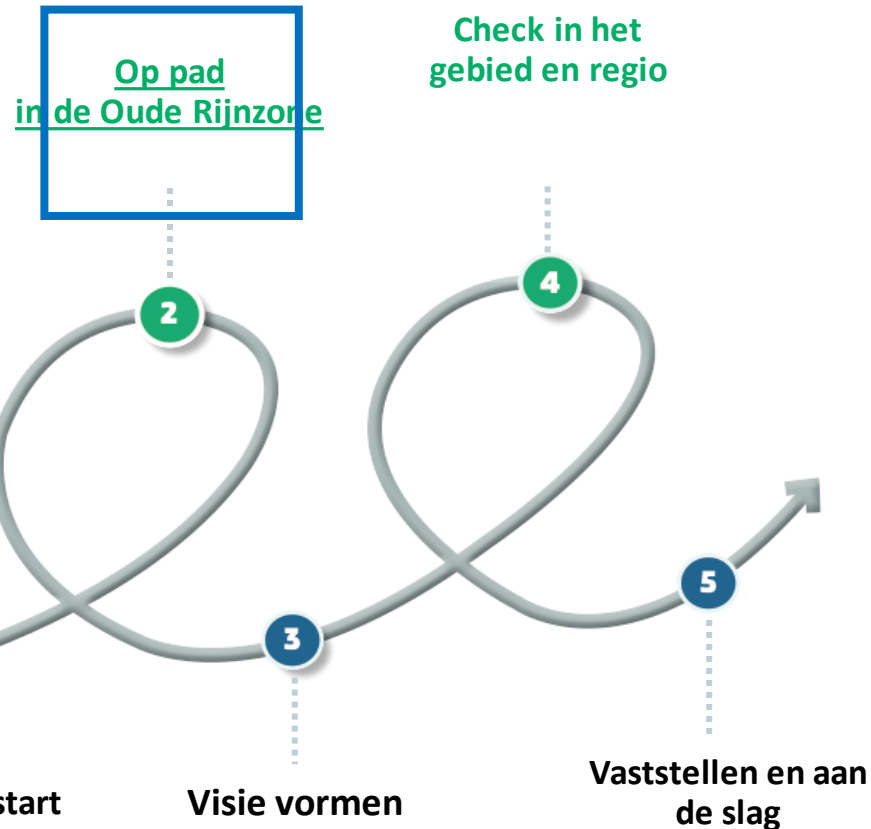
*concrete uitwerking en onderbouwing
benoemen ontwikkellocaties met
randvoorwaarden*



omgevingsplan

regels voor de fysieke leefomgeving

Op pad in de Oude Rijnzone



Hoofdvraag:

‘Op welke manier kunnen de ontwikkelingen in de Oude Rijnzone een plek krijgen?’

Resultaat:

- Agenda voor de Oude Rijnzone: basis voor de visie
- Inzicht in wensen, ambities, zorgen, verhalen en potentiële initiatieven voor het gebied

We maken tegelijk ook een plan voor Rijnhoek II. De uitkomsten nemen we mee in de gebiedsvisie.

Participatiemomenten

Wanneer en hoe kunt u meepuzzelen?

Meedenken kan op verschillende manieren en momenten: digitaal via het DenkMee platform van de gemeente, op straat of tijdens een inloopbijeenkomst. Laat ons weten wat u belangrijk vindt!

✓ Online meedenken

DenkMee platform (6 december – 1 januari)

Op het DenkMee platform denkmee.bodegraven-reeuwijk.nl staat een vragenlijst over de toekomst van de Oude Rijnzone.

DenkMee idee op de kaart (6 december – 1 januari)

Heeft u al een specifiek idee voor het gebied? Of een plek die u belangrijk vindt in de Oude Rijnzone? Deze kunt u ook op het DenkMee platform op een kaart prikken!



✓ Denk mee tijdens een bijeenkomst

Inloopbijeenkomst bewoners 11 december van 19.00 uur - 21.00 uur

De inloopavond is in de Trouwzaal van het gemeentehuis in Bodegraven. U kunt binnenlopen op een moment dat het u het beste uitkomt.

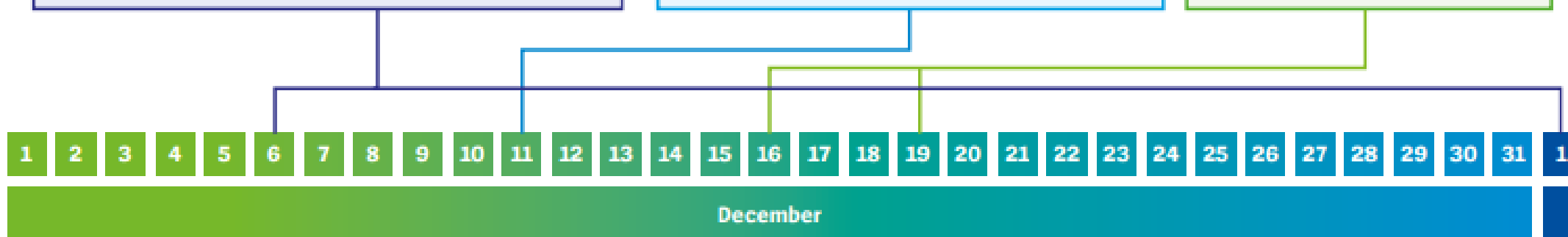
DenkMee Café 11 december van 15.00 uur - 17.00 uur

Deze bijeenkomst is speciaal voor ondernemers, (maatschappelijke) organisaties en initiatiefnemers om mee te denken over een levendige en mooie Oude Rijnzone. Hiervoor aanmelden kan via gebiedsontwikkeling@bodegraven-reeuwijk.nl.



✓ Op straat meedenken

Op zaterdag 16 december en dinsdagochtend 19 december spreken we u aan rond het Raadhuisplein.



Aan de slag!

15.20-16.00u: in groepen aan de slag
*Geef uw mening, zorgen en ideeën over het
onderwerp dat u het meest aanspreekt*

- 1 Fijn wonen & werken
- 2 Een groen & duurzaam gebied
- 3 Gezond gebied met goede voorzieningen

16.00-16.10u: pauze



Terugkoppeling:

16.10 - 16.30 u:

Wat zijn de belangrijkste opbrengsten per groep?

Waar willen we het over hebben in de Oude Rijnzone?

We zijn benieuwd waar u aandacht voor vraagt in de Bodegraafse Oude Rijnzone!

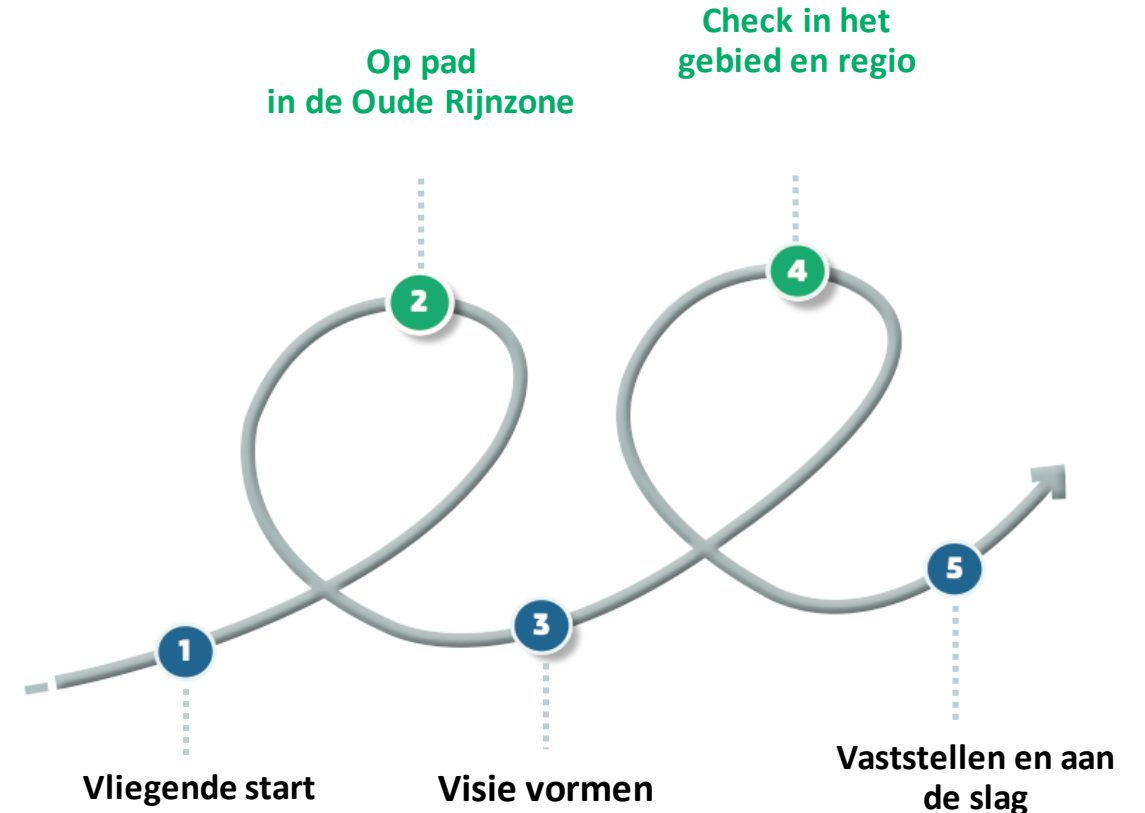
De onderwerpen waar we het in elk geval graag met u over willen hebben zijn:

- Sterke punten van de Bodegraafse Oude Rijnzone
- Wonen
- Werken en ondernemen
- Groen en duurzaamheid
- Bereikbaarheid
- Voorzieningen zoals winkels en sport
- Gezondheid, veiligheid en ontmoeting



Hoe gaan we verder?

- In december en januari vinden gesprekken plaats
- De uitkomsten van de gesprekken/participatie verwerken we in een verslag (participatielogboek).
- We gebruiken de inbreng om een eerste (schets)versie van de gebiedsvisie voor de Bodegraafse Oude Rijnzone te maken.
- In maart 2024 leggen we deze schets voor aan inwoners, ondernemers en organisaties.
- Met alle inbreng op de schetsvisie werken we een definitieve visie uit.



16.30-17.00u:

Gelegenheid om langs de andere panelen te lopen en met ons en elkaar in gesprek te gaan over de Oude Rijnzone!



Bedankt voor uw bijdrage!



Gemeente



Bodegraven Reeuwijk



