Gemeente Bodegraven Reeuwijk

Mozaïek Wonen

Groep beheer

30 september 2025

Tijdelijk wonen evenemententerrein

Plaats: Bodegraven
Datum: 30-09-2025
Spreker:

Gemeente Bodegraven Reeuwijk

Mozaïek Wonen

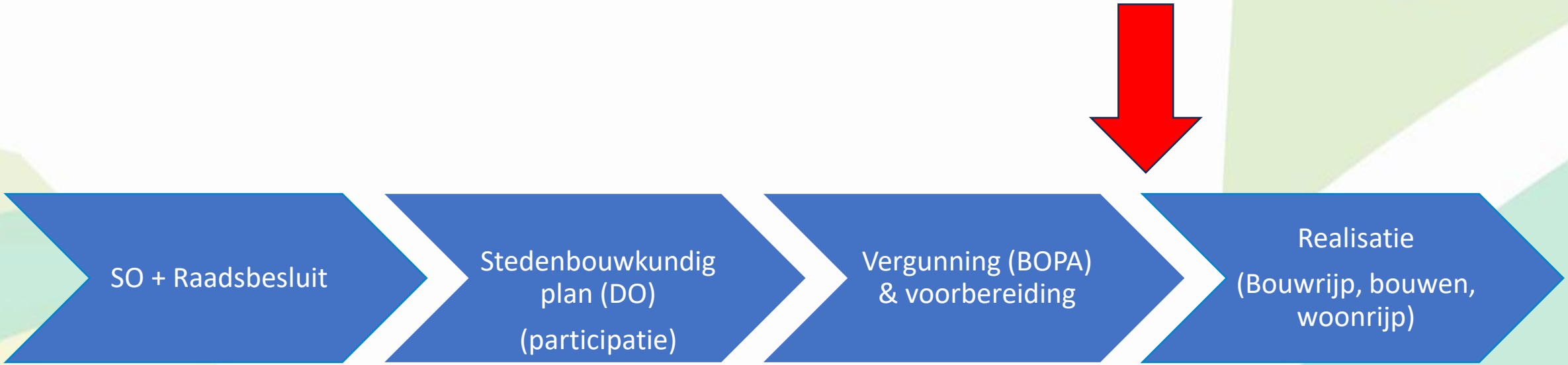
Programma

1. Welkom en voorstellen
2. Tijdens de bouw
3. Tijdens bewoning
   a. Toewijzing
   b. Welkom & wegwijs in sociale huurwoning
   c. Wie gaat waarover?
4. Huidige situatie en monitoring
5. Vragen

Gemeente Bodegraven Reeuwijk

Mozaïek Wonen

Waar staan we nu?



- SO: schetsontwerp stedenbouw
- DO: definitief ontwerp stedenbouw

Gemeente Bodegraven Reeuwijk

Mozaïek Wonen

Tijdens bouw

- **Bouwrijp maken** (15 oktober)
  - Grondwerkzaamheden: verwijderen verharding, nutstracé, riolering
- **Kabels en leidingen** (nutspartijen)
  - Boring onder weg door, aanleg hoofdleidingen, plaatsing trafo
- **Woningen plaatsen**
  - Bouwkuil graven, heipalen, woningen plaatsen en afmonteren
- **Woonrijp maken**
  - Aanplant groen en bomen
  - Aanleg ontsluitingsweg, parkeerplaatsen, hekwerken, start verhuur, aanpassing inrit/Burg. Kremerweg

Gemeente Bodegraven Reeuwijk

Mozaïek Wonen

Tijdens bewoning

Toewijzing van:

- Sociale huurwoningen (voorrang uit Bodegraven)
- Verblijfsvergunninghouders
- Woonwagenstandplaatsen

Gemeente Bodegraven Reeuwijk

Mozaïek Wonen

Tijdens bewoning

Welkom & wegwijs sociale huurwoningen:

- Woonafspraken bij huurovereenkomst
- Kennismakingsbijeenkomst (huurders en omwonenden)
- Individueel gesprek huurder
- Beheerder aanwezig op locatie eerste weken
- Beheerder als contactpersoon

- Ondersteuning stichting Vluchtelingenwerk en Ferm Werk (aanvragen, regelen, regels en woongewoontes)

Gemeente Bodegraven Reeuwijk

Mozaïek Wonen

Tijdens bewoning

Wie gaat waarover?

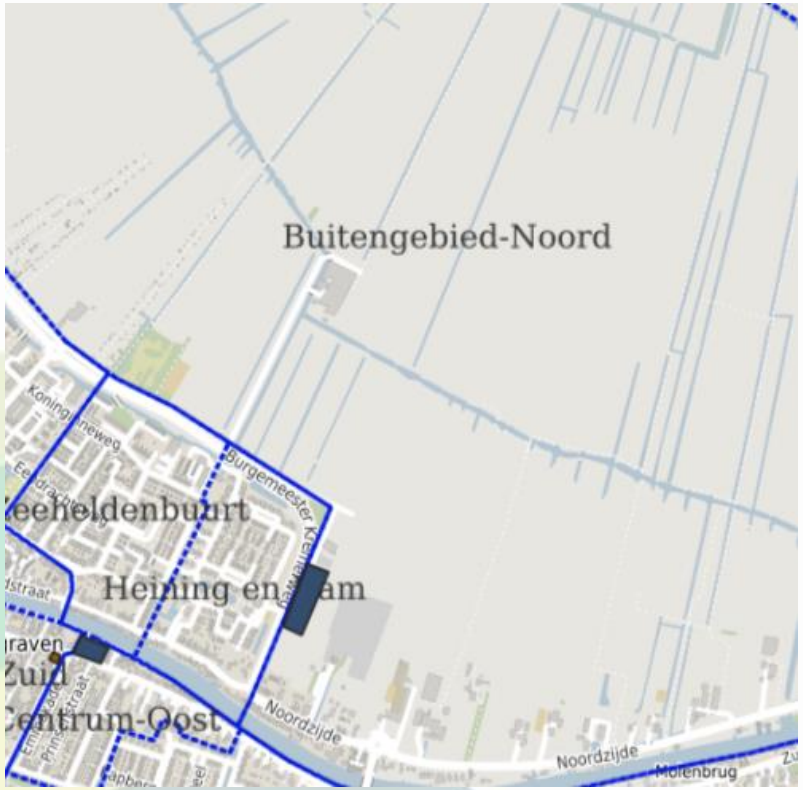
- **Mozaïek Wonen:**
  - sociaal-/buurtbeheerder
  - aanspreekpunt voor huurders, aanspreekpunt voor schoon, veilig, netjes (afval, opslag, onderhoud)

- **Gemeente:**
  - BOA
  - toezicht op openbare ruimte (parkeren, afval, hangjongeren, etc.).
  - meldpunt openbare ruimte (BuitenBeter)

- **Politie:**
  - wijkagent of algemeen
  - aanspreekpunt over veiligheid en criminaliteit (bedreiging, drugsoverlast, etc.)

Gemeente Bodegraven Reeuwijk

Cijfers



Geregistreerde overlast	Wijken	Periode	Aantal	Periode	Aantal	Periode	Aantal
Totaal registraties overlast	**Heining en Dam**	**2023**	***3***	**2024**	***1***	**2025 t/m aug**	***3***
Totaal registraties overlast	**Buitengebied Noord**	**2023**	***7***	**2024**	***2***	**2025 t/m aug**	***2***
Overlast door verward persoon	Heining en Dam	2023	2	2024	1	2025 t/m aug	2
Overlast door verward persoon	Buitengebied Noord	2023	4	2024	0	2025 t/m aug	1
Melding overlast jeugd	Heining en Dam	2023	0	2024	0	2025 t/m aug	0
Melding overlast jeugd	Buitengebied Noord	2023	0	2024	0	2025 t/m aug	0
Overlast ivm alcohol/ drugs	Heining en Dam	2023	0	2024	0	2025 t/m aug	0
Overlast ivm alcohol/ drugs	Buitengebied Noord	2023	2	2024	1	2025 t/m aug	1
Overlast zwervers	Heining en Dam	2023	1	2024	0	2025 t/m aug	0
Overlast zwervers	Buitengebied Noord	2023	1	2024	1	2025 t/m aug	0
Openbare dronkenschap	Heining en Dam	2023	0	2024	0	2025 t/m aug	0
Openbare dronkenschap	Buitengebied Noord	2023	0	2024	0	2025 t/m aug	0
Geluidshinder overig	Heining en Dam	2023	0	2024	0	2025 t/m aug	1
Geluidshinder overig	Buitengebied Noord	2023	0	2024	0	2025 t/m aug	0

Gemeente Bodegraven Reeuwijk

Misdrijven	Wijken	Periode	Aantal	Periode	Aantal	Periode	Aantal
Totaal registraties misdrijven	**Heining en Dam**	**2023**	***4***	**2024**	***1***	**2025 t/m aug**	***0***
Totaal registraties misdrijven	**Buitengebied Noord**	**2023**	***6***	**2024**	***0***	**2025 t/m aug**	***2***
Woninginbraken	Heining en Dam	2023	1	2024	0	2025 t/m aug	0
Woninginbraken	Buitengebied Noord	2023	3	2024	1	2025 t/m aug	2
Diefstal/inbraak box/garage/schuur	Heining en Dam	2023	3	2024	1	2025 t/m aug	0
Diefstal/inbraak box/garage/schuur	Buitengebied Noord	2023	3	2024	0	2025 t/m aug	0
Bedreiging	Heining en Dam	2023	0	2024	0	2025 t/m aug	0
Bedreiging	Buitengebied Noord	2023	0	2024	0	2025 t/m aug	0
Afval	Heining en Dam	2023	0	2024	0	2025 t/m aug	0
Afval	Buitengebied Noord	2023	0	2024	0	2025 t/m aug	0
Drugshandel	Heining en Dam	2023	0	2024	0	2025 t/m aug	0
Drugshandel	Buitengebied Noord	2023	0	2024	0	2025 t/m aug	0

Gemeente Bodegraven Reeuwijk

Overlast melden?

Geluidsoverlast

- Eerst buren aanspreken
- Meld via BuitenBeter App of tel. 0172-522522
- Buurtbemiddeling via woningbouw/Kwadraad
- Ernstige overlast? Politie 0900-8844

Fout parkeren

- Melden via BuitenBeter App of tel. 0172-522522
- Handhaving geeft waarschuwing of boete
- Spoed? Bel politie: 112

Afval naast containers

- Meld direct via BAS@bodegraven-reeuwijk.nl
- Gemeente ruimt op en spoort overtreders op
- Sociaal beheer woningbouw ondersteunt bewoners

Zorgen om persoon

- Meldpunt Zorg & Overlast: tel. 088-3083535 of online formulier

Herhaalde overlast

- Gemeente en woningbouw houden dossier bij
- Intensieve maatregelen mogelijk
- Samenwerking met politie en zorgpartijen

Algemeen

- Gemeente & toezicht: BuitenBeter App of 0172-522522
- Politie: 0900-8844
- Spoed? Bel politie: 112

Gemeente Bodegraven Reeuwijk

Einde

Vragen?